

# 10 土地物件案内

(取引態様 仲介)

## 光ヶ丘5丁目



本体価格

¥4,910,000

坪単価

¥53,000

仲介手数料(税込)

¥330,000

所在地番

山形県酒田市光ヶ丘5丁目7番9・7番11

交通

光ヶ丘4丁目バス停まで徒歩4分

地目

登記簿

宅地

都市計画区域

市街化区域

現況

宅地

用途地域

第一種中高層住居専用地域

地積

306.77㎡

建ぺい率

60%

【公簿】

92.79坪

容積率

200%

接面道路

西側4.4m・北側4.4m

水道

上水道引込済

間口

西側16.4m・北側13.7m

排水

公共下水道引込済

学区

松陵小学校・第一中学校

ガス

都市ガス

引渡時期

相談

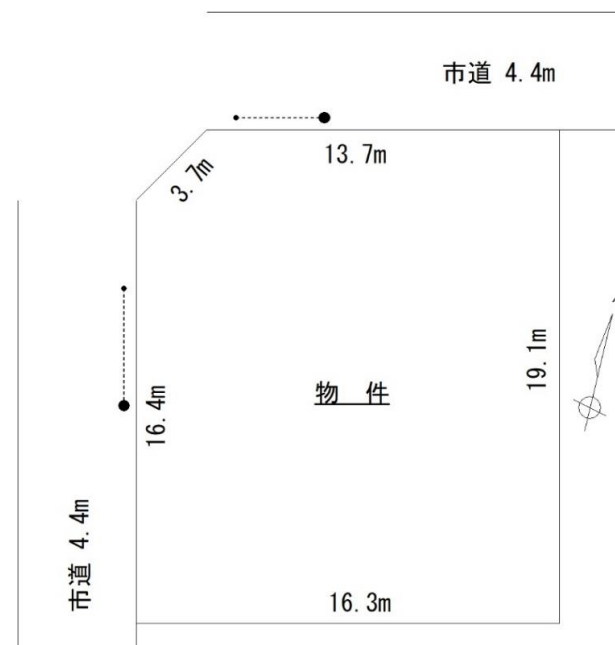
備考

※既存建物解体及び庭木・庭石撤去並びに整地費用は売主負担とします。

※給水管引込口径13mm

※津波災害警戒区域

酒田北エリアの角地物件！  
コンビニが徒歩圏内にあります。



検索

大丸不動産

e-mail info@daimarufudousan.jp

